



**Vlaamse
overheid**

PROTOCOL MEDEDELING PERSOONSgegeEVENS

Protocol overeenkomstig artikel 8, §1, e-govdecreet¹.

PARTIJEN

MEDEDELLENDE PARTIJ: CVBA DE LEIE

EN ONTVANGENDE PARTIJ: steden Intergemeentelijke samenwerking "Kwalitatief wonen in de Grensstreek" Mesen, Wervik en Menen

NA POSITIEF ADVIES VAN DE RESPECTIEVELIJKE FUNCTIONARIS VOOR DE GEGEVENSbeschERMING

de functionaris voor de gegevensbescherming van de mededelende partij Christophe Vervoort van 16/12/2019.

de functionaris voor de gegevensbescherming² van de ontvangende partij Niels Vermeersch van 05/05/2020

**KOMEN OP 06/03/2020 OVEREEN DAT PERSOONSgegeEVENS VAN PERSONEN
GEREGISTREERD IN DE WACHTLIJST VAN CVBA DE LEIE MEEGEDEELD WORDEN
IN HET KADER VAN DE OPMAAK VAN DE WACHTLIJSTANALYSE DOOR DE STEDEN
VAN DE INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING "KWALITATIEF WONEN IN DE
GRENSSSTREEK" MESEN, WERVIK EN MENEN**

**NA HET TOETSEN VAN DE MEDEDELING AAN DE vereISTEN VAN ARTIKEL 8§1
VAN HET DECREET VAN 18 JULI 2008 BETREFFENDE HET ELEKTRONISCHE
BESTUURLIJKE GEGEVENSVERKEER**

Toetsing aan de vereisten van artikel 8 §1 e-govdecreet

1. Identificatie Verwerkingsverantwoordelijken:

mededelende partij: De CVBA DE LEIE, met maatschappelijke zetel te Nieuwstraat 81, 8940
Wervik.

¹ decreet van 18 juli 2008 betreffende het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer.

² de functionaris voor de gegevensbescherming of *data protection officer (DPO)*, wordt verder aangeduid als "functionaris".

en ontvangende partij: de steden van de Intergemeentelijke samenwerking "Kwalitatief wonen in de Grensstreek" Mesen, Wervik en Menen

2. De doeleinden waarvoor de persoonsgegevens worden meegedeeld:

De persoonsgegevens worden meegedeeld in het kader van een onderzoek voor beleidsondersteuning. De stad heeft de rol als regisseur van het lokaal woonbeleid waarbij zij de lokale woonbehoeften en noden op dient te volgen. Concreet zullen de steden van de Intergemeentelijke samenwerking "Kwalitatief wonen in de Grensstreek" Mesen, Wervik en Menen de verschillende wachtlijsten van de sociale woonactoren werkzaam op haar grondgebied, ontdebelen en hiervan een analyse opmaken. Aan de hand van deze analyse wordt nagegaan of er nood is aan een bijsturing van het huidige toewijzingsreglement of een nieuw reglement aan de orde is.

Conform artikel 6 VA 1_5, f van *het richtlijnenkader activiteiten besluit lokaal woonbeleid van 1 april 2019* zijn de steden van de Intergemeentelijke samenwerking "Kwalitatief wonen in de Grensstreek" Mesen, Wervik en Menen verantwoordelijk voor de bespreking en evaluatie van de toewijzingsreglement binnen haar grondgebied en werd de analyse van de wachtlijsten bijgevolg ook opgenomen in het dossier van de Intergemeentelijke Samenwerking 'Kwalitatief Wonen in de Grensstreek'.

3. De categorieën en omvang van de meegedeelde persoonsgegevens conform het proportionaliteitsbeginsel

Volgende persoonsgegevens uit de wachtlijstregister zullen door de CVBA DE LEIE gedeeld worden met de steden van de Intergemeentelijke Samenwerking "Kwalitatief Wonen in de Grensstreek".

| Categorie van persoonsgegeven | Proportionaliteit |
|--|---|
| het Rijksregisternummer | Noodzakelijk om dubbele registraties te detecteren, alsook om de leeftijd en geslacht van een persoon te bepalen en hierbij een beeld te vormen van de type kandidaat-huurders. |
| de nationaliteit | Noodzakelijk om een compleet beeld te krijgen van de type kandidaat-huurders op de wachtlijst. |
| de huidige woonplaats | Noodzakelijk om de woonplaats van de aanvragers te analyseren en te kijken of dit valt binnen het werkingsgebied van de SHM. |
| de gezinssamenstelling (voor dewelke ze een aanvraag doen) | Noodzakelijk om te kijken of het aanbod goed afgestemd is op de vraag en waar eventueel bijsturing nodig is |
| welk type woning ze wensen | Noodzakelijk om te kijken of het aanbod goed afgestemd is op de vraag en waar eventueel bijsturing nodig is. |

| | |
|-------------------------------|---|
| al dan niet invalide | Noodzakelijk om het aantal aanvragen van mensen met een beperking in kaart te brengen en te kijken of hier een tekort is in het aanbod van dergelijke woningen waarbij vraag en aanbod worden vergeleken. |
| de lokale binding met de stad | Noodzakelijk om een compleet beeld te krijgen van de type kandidaat-huurders op de wachtlijst. |
| de taal | Kan een volledig beeld geven van de kandidaat-huurders, maar is niet noodzakelijk. Uiteindelijk moet iedere huurder een basis van de Nederlandse taal machtig zijn na een bepaalde periode |

De CVBA DE LEIE zal tevens volgende gegevens meegeven omtrent hun patrimonium:

- Woning of appartement;
- Aantal slaapkamers.

4. De categorieën van ontvangers en derden die mogelijks de gegevens eveneens verkrijgen

De gegevens worden enkel verwerkt door de steden van de Intergemeentelijke samenwerking "Kwalitatief wonen in de Grensstreek" Mesen, Wervik en Menen. De persoonsgegevens worden niet gedeeld met derden. Enkel de analyse met statistische gegevens wordt gedeeld met partners zoals het lokaal woonoverleg en Agentschap Wonen Vlaanderen.

5. De wettelijke basis van zowel de mededeling als de inzameling van de gegevens

De CVBA DE LEIE zamelt de gegevens in, in het kader van haar wettelijke verplichting om een correcte samenstelling van het dossier van kandidaat-huurders mogelijk te maken, om de concrete huurvoorwaarden voor een sociale woning vast te stellen en om na te gaan of deze voorwaarden door de huurders worden nageleefd.

De steden van de Intergemeentelijke samenwerking "Kwalitatief wonen in de Grensstreek" Mesen, Wervik en Menen zamelen de gegevens in, in het kader van haar wettelijke verplichting om een wachtlijstanalyse uit te voeren. Conform artikel 6 VA 1_5, f van *het richtlijnenkader activiteiten besluit lokaal woonbeleid van 1 april 2019* zijn de steden van de Intergemeentelijke samenwerking "Kwalitatief wonen in de Grensstreek" Mesen, Wervik en Menen verantwoordelijk voor de bespreking en evaluatie van de toewijzingsreglement binnen hun grondgebied.

De inzameling van de gegevens door de steden van de Intergemeentelijke samenwerking Kwalitatief wonen in de Grensstreek" Mesen, Wervik en Menen vindt bijgevolg haar grondslag terug in artikel 6, c van de AVG.

6. De beveiligingsmaatregelen van de mededeling, rekening houdend met de stand van de techniek, de uitvoeringskosten, alsook met de aard, de omvang, de context en de verwerkingsdoeleinden en de qua waarschijnlijkheid en ernst uiteenlopende risico's voor de rechten en vrijheden van personen

De CVBA DE LEIE zal volgende beveiligingsmaatregelen nemen:

- De CVBA DE LEIE zal de gegevens versleuteld doorsturen naar de steden van de Intergemeentelijke samenwerking "Kwalitatief wonen in de Grensstreek" Mesen, Wervik en Menen. De Leie zal de sleutel van het document communiceren via sms of telefoon.
- De CVBA DE LEIE publiceert het protocol op haar website.

De steden van de Intergemeentelijke samenwerking "Kwalitatief wonen in de Grensstreek" Mesen, Wervik en Menen zullen volgende beveiligingsmaatregelen nemen:

- Beperking van de toegang tot de gegevens tot dienst Huisvesting.
- Deze gegevens zullen niet aan derden verstrekt worden of gebruikt worden voor andere doeleinden dan vermeld in het protocol.
- De ontvangen personenlijst wordt vernietigd/verwijderd indien ze niet langer nodig is om het specifieke doeleinde waarvoor deze werd verkregen, te verwezenlijken.
- Stad Wervik, Menen en Mesen publiceren het protocol op hun website.

Hiernaast engageren partijen zich in het licht van artikel 33 van de AVG om elkaar zonder onredelijke vertraging op de hoogte te stellen van elk gegevenslek dat zich voordoet betreffende de meegedeelde gegevens met impact op beide partijen en in voorkomend geval onmiddellijk gezamenlijk te overleggen teneinde alle maatregelen te nemen om de gevolgen van het gegevenslek te beperken en te herstellen. De partijen verschaffen elkaar alle informatie die ze nuttig of nodig achten om de beveiligingsmaatregelen te optimaliseren.

7. De duur en periodiciteit van de mededeling

De doorgifte zal tweejaarlijks gebeuren, in de oneven jaartallen, en na actualisatie van de wachtlijsten door De CVBA DE LEIE

8. De sancties in geval van niet-naleving van het protocol

Bij een niet naleving van het protocol, kan de CVBA DE LEIE ervoor opteren om in de toekomst geen dergelijk personenlijst meer te delen met de steden van de Intergemeentelijke samenwerking "Kwalitatief wonen in de Grensstreek" Mesen, Wervik en Menen

Bij een niet naleving van het protocol staat het ieder partij vrij om een klacht in te dienen bij de toezichthoudende overheid.

Bij een onrechtmatige aanwending door de steden van de Intergemeentelijke samenwerking "Kwalitatief wonen in de Grensstreek" Mesen, Wervik en Menen van de door de CVBA De Leie ter beschikking gestelde persoonsgegevens, zullen de steden van de Intergemeentelijke samenwerking "Kwalitatief wonen in de Grensstreek" Mesen, Wervik en Menen de financiële gevolgen hiervan dragen.

9. De beschrijving van de precieze doeleinden waarvoor de gegevens oorspronkelijk werden ingezameld door de instantie die beheerder is van de gevraagde gegevens

De CVBA DE LEIE zamelt de gegevens in, in het kader van haar wettelijke verplichting om een correcte samenstelling van het dossier van kandidaat-huurders mogelijk te maken, om de concrete huurvoorwaarden voor een sociale woning vast te stellen en om na te gaan of deze voorwaarden door de huurders worden nageleefd.

10. Ingeval van latere verwerking van de ingezamelde gegevens, vermelding van de verenigbaarheidsanalyse van de doeleinden van deze verwerking met het doeleinde waarvoor de gegevens aanvankelijk zijn verzameld overeenkomstig artikel 6, lid 4, van de algemene verordening gegevensbescherming

De steden van de Intergemeentelijke samenwerking "Kwalitatief wonen in de Grensstreek" Mesen, Wervik en Menen zullen de gegevens enkel verder verwerken in het kader van een onderzoek rond beleidsondersteuning. Conform aanbevelingen VTC³ en de opvolger van de WP29 worden verdere verwerkingen in het kader van wetenschappelijk onderzoek en onderzoek voor beleidsondersteuning aanzien als verenigbaar met het oorspronkelijke doel.

De verdere verwerking door de steden van de Intergemeentelijke samenwerking "Kwalitatief wonen in de Grensstreek" Mesen, Wervik en Menen heeft tevens tot doel om de achterliggende processen van het huidig wachtlijstregister te evalueren met mogelijke aanbevelingen tot verbetering. Dit ligt in lijn met de redelijke verwachting van de betrokkenen burgers.

11. Afspraken omtrent de garantie van de kwaliteit van de gegevens en in voorkomend geval de eerbiediging van het wettelijk kader dat de toegang tot de authentieke gegevensbron regelt

Partijen komen overeen dat de CVBA DE LEIE de meest recente gegevens zal doorsturen naar de steden van de Intergemeentelijke samenwerking "Kwalitatief wonen in de Grensstreek" Mesen, Wervik en Menen . Bij het vaststellen van eventuele fouten, zullen de steden van de Intergemeentelijke samenwerking "Kwalitatief wonen in de Grensstreek" Mesen, Wervik en Menen deze communiceren met de CVBA DE LEIE zodat ze hun gegevens kunnen aanpassen.

12. Specifieke maatregelen die de gegevensmededeling omkaderen

De gegevens zullen via een versleuteld Excel bestand doorgestuurd worden.

Indien de CVBA DE LEIE specifieke codes gebruikt in haar wachtlijst, dan dient men de nodige informatie mee te delen aan de steden van de Intergemeentelijke samenwerking "Kwalitatief wonen in de Grensstreek" Mesen, Wervik en Menen

De resultaten van het onderzoek van de steden van de Intergemeentelijke samenwerking "Kwalitatief wonen in de Grensstreek" Mesen, Wervik en Menen zullen bekend gemaakt worden aan de CVBA DE LEIE

HANDTEKENINGEN

Adviserende instanties voor advies:

Dit houdt een bevestiging in dat de functionarissen een positief advies hebben gegeven voor de eindtekst van het protocol.

functionaris mededelende partij

³ VTC, Toelichting bij evaluatie ontwerpprotocol, pg 3

X

Christophe Vervoort
DPO cvba De Leie

functionaris ontvangende partij

8/05/2020

X Niels Vermeersch

Niels Vermeersch
DPO Stad Mesen
Ondertekend door: Niels Vermeersch (Signature)

Leidende ambtenaren voor akkoord

Hiermee onderschrijven de verantwoordelijken voor de verwerking die de persoonsgegevens meedelen hun positieve evaluatie van het protocol en de verantwoordelijken voor de verwerking die de gegevens ontvangen hun engagement om de ontvangen gegevens te verwerken conform het protocol.

Leidende ambtenaar mededelende partij

Ik ga akkoord met de mededeling van de gegevens zoals hierboven beschreven en onder de voorwaarden die bepaald werden.

X

Steve Dejan
Voorzitter cvba De Leie

X

Maxime Christiaen
Directeur cvba De Leie

Leidende ambtenaar ontvangende partij

Ik ga akkoord met de mededeling van de gegevens zoals hierboven beschreven en onder de voorwaarden die bepaald werden.

Getekend door: Patrick Florissoone (Signatu
Getekend op: 2020-06-23 12:14:48 +01:00
Reden: Ik keur dit document goed

X

Patrick Florissoone

Patrick Florissoone
Algemeen directeur Stad Mesen