

CVBA DE LEIE

SOCIALE HUISVESTING

NIEUWSTRAAT 81
8940 WERVIK

TEL. : 056 / 31 13 64

FAX.: 056 / 31 03 07

VAK VOORBEHOUDEN VOOR DE CVBA DE LEIE:

- DATUM INSCHRIJVING:
- IDENTIFICATIENUMMER:
- DATUM TOEWIJZING:

f:\users\thomas\formulieren\skwvinschrijvformkand.doc
laatste aanpassing dd 270301

AANVRAAGFORMULIER VOOR HET KOPEN VAN EEN SOCIALE EN/OF MIDDELGROTE KOOPWONING

Voorafgaande opmerking:

De persoons- en/of andere gegevens die via dit inschrijvingsformulier worden opgevraagd, zijn bestemd om te worden verwerkt door de CVBA DE LEIE, Nieuwstraat 81 te 8940 Wervik, met het oog op de evaluatie en het beheer van de aanvraagdossiers voor het kopen van een woning, alsmede de aanleg van statistieken en activiteitsresultaten. In uitvoering van artikel 9 t.e.m. 15 van de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer t.o.v. de verwerking van de persoonsgegevens, heeft iedere kandidaat-koper recht van kennisgeving, toegang en verbetering van de hem betreffende gegevens die bijgehouden worden.

Door ondertekening van onderhavig formulier, verklaart de kandidaat-koper bovendien uitdrukkelijk en met kennis van zaken toelating te verlenen aan de CVBA DE LEIE om, tot zekerheid van alle verbintenissen welke voor de kandidaat-kopers of voor één van hen voortspruiten uit de vigerende en/of toekomstige wetgeving terzake, rechtstreeks te bemiddelen en/of gegevens i.v.m. de naleving van voormelde verbintenissen uit te wisselen met de V.H.M., de Bestuurders van de CVBA DE LEIE, de diensten van de Steden en Gemeenten en/of de diensten van andere openbare organismen.

I. KANDIDAAT-KOPER (= 1 PERSOON) : PERSOONSgegevens.

Naam:	
Voorna(a)m(en):	
Huidig adres:	
Geboortedatum en -plaats:	
Nationaliteit:	
Telefoonnummer:	
Burgerlijke stand:	(bvb.: (on)gehuwd, weduwe, ...)
Nummer Rijksregister:	(zie identiteitskaart)
Nummer Bankrekening:	(zie nummer vermeld op bankkaart)
Huidig beroep:	
Invaliditeitsgraad:	% (toegekend percentage invaliditeit)

II. PERSONEN DIE OP HEDEN REEDS GEDOMICILIEERD ZIJN BIJ DE KANDIDAAT-KOPER EN DE KOOPWONING MEDE ZULLEN BETREKKEN:

Naam en voorna(a)m(en):	
Geboortedatum en –plaats:	
Nationaliteit:	
Burgerlijke stand:	(bvb.: (on)gehuwd, weduwe)
Nummer Rijksregister:	(zie identiteitskaart)
Huidig beroep:	
Invaliditeitsgraad:	% (toegekend percentage invaliditeit)
Relatie t.o.v. kandidaat-koper:	(bvb.: echtgenoot, (dochter van) bijzit, (schoon)zoon, (schoon)moeder)

Naam en voorna(a)m(en):	
Geboortedatum en –plaats:	
Nationaliteit:	
Burgerlijke stand:	(bvb.: (on)gehuwd, weduwe)
Nummer Rijksregister:	(zie identiteitskaart)
Huidig beroep:	
Invaliditeitsgraad:	% (toegekend percentage invaliditeit)
Relatie t.o.v. kandidaat-koper:	(bvb.: echtgenoot, (dochter van) bijzit, (schoon)zoon, (schoon)moeder)

Naam en voorna(a)m(en):	
Geboortedatum en –plaats:	
Nationaliteit:	
Burgerlijke stand:	(bvb.: (on)gehuwd, weduwe)
Nummer Rijksregister:	(zie identiteitskaart)
Huidig beroep:	
Invaliditeitsgraad:	% (toegekend percentage invaliditeit)
Relatie t.o.v. kandidaat-koper:	(bvb.: echtgenoot, (dochter van) bijzit, (schoon)zoon, (schoon)moeder)

Naam en voorna(a)m(en):	
Geboortedatum en –plaats:	
Nationaliteit:	
Burgerlijke stand:	(bvb.: (on)gehuwd, weduwe)
Nummer Rijksregister:	(zie identiteitskaart)
Huidig beroep:	
Invaliditeitsgraad:	% (toegekend percentage invaliditeit)
Relatie t.o.v. kandidaat-koper:	(bvb.: echtgenoot, (dochter van) bijzit, (schoon)zoon, (schoon)moeder)

Naam en voorna(a)m(en):	
Geboortedatum en –plaats:	
Nationaliteit:	
Burgerlijke stand:	(bvb.: (on)gehuwd, weduwe)
Nummer Rijksregister:	(zie identiteitskaart)
Huidig beroep:	
Invaliditeitsgraad:	% (toegekend percentage invaliditeit)
Relatie t.o.v. kandidaat-koper:	(bvb.: echtgenoot, (dochter van) bijzit, (schoon)zoon, (schoon)moeder)

III. PERSONEN DIE OP HEDEN NIET GEDOMICILIEERD ZIJN BIJ DE KANDIDAAT-KOPER EN DE KOOPWONING MEDE ZULLEN BETREKKEN:

Naam:	
Voorna(a)m(en):	
Huidig adres:	
Geboortedatum en -plaats:	
Nationaliteit:	
Telefoonnummer:	
Burgerlijke stand:	(bvb.: (on)gehuwd, weduwe, ...)
Nummer Rijksregister:	(zie identiteitskaart)
Nummer Bankrekening:	(zie nummer vermeld op bankkaart)
Huidig beroep:	
Invalideitsgraad:	% (toegekend percentage invaliditeit)
Relatie t.o.v. kandidaat-koper:	(bvb.: echtgenoot, (dochter van) bijzit, (schoon)zoon, (schoon)moeder)

Naam:	
Voorna(a)m(en):	
Huidig adres:	
Geboortedatum en -plaats:	
Nationaliteit:	
Telefoonnummer:	
Burgerlijke stand:	(bvb.: (on)gehuwd, weduwe, ...)
Nummer Rijksregister:	(zie identiteitskaart)
Nummer Bankrekening:	(zie nummer vermeld op bankkaart)
Huidig beroep:	
Invalideitsgraad:	% (toegekend percentage invaliditeit)
Relatie t.o.v. kandidaat-koper:	(bvb.: echtgenoot, (dochter van) bijzit, (schoon)zoon, (schoon)moeder)

IV. BIJKOMENDE INLICHTINGEN (VERPLICHT IN TE VULLEN DOOR DE KANDIDAAT-KOPER):

- Hebt U (kandidaat-koper) of één van de personen die met U de koopwoning zullen betrekken momenteel en/of in de voorbije periode van 3 jaar één of meer **woningen in volle eigendom of in vruchtgebruik** in het binnen- of buitenland ? **Zo ja**, geef de ligging van het onroerend goed.
 Straat:..... nr:..... Gemeente:
 Straat:..... nr:..... Gemeente:
- Moet U momenteel opnieuw worden gehuisvest naar aanleiding van de uitvoering van een **speciaal huisvestingsprogramma** ? **Zo ja**, voeg hierbij de nodige bewijsstukken. **JA / NEEN (*)**
- Bewoont U voor het ogenblik een woning die ongeschikt of onbewoonbaar verklaard is of het voorwerp heeft uitgemaakt van een onteigeningsbesluit of een bevel tot sloping ? **Zo ja**, voeg hierbij de nodige bewijsstukken terzake: **ongeschikt-onbewoonbaar-onteigening-sloping (*)** **JA / NEEN (*)**

(*) = schrappen wat niet past.

V. VERPLICHT IN TE DIENEN DOCUMENTEN:

Teneinde de CVBA DE LEIE toe te laten Uw aanvraag tot inschrijving te evalueren in functie van de huidige wetgeving, dient U bij Uw aanvraagformulier volgende documenten te voegen betreffende ALLE onder rubriek I tot en met rubriek III vermelde personen:

- **HET LAATST GEKENDE AANSLAGBILJET DER PERSONENBELASTING** (= wit blad: berekeningsnota belastingen m.b.t. het inkomen).
- **ATTEST "SAMENSTELLING VAN HET GEZIN"** met vermelding van de NUMMERS VAN HET RIJKSREGISTER (Nationale nummers) te bekomen bij de Dienst Bevolking van de betrokken Gemeente.
- **FORMULIER "VERKLARING OP EER"** (blanco exemplaar in bijlage) met betrekking tot Uw eigendomssituatie, volledig ingevuld en ondertekend door de kandidaat-koper en ALLE personen die met hem de koopwoning mede zullen betrekken.
- **FORMULIER "KEUZE INSTRUMENTERENDE AMBTENAAR"** (blanco exemplaar in bijlage), volledig ingevuld en ondertekend door de kandidaat-koper.

ENKEL IN TE DIENEN INDIEN VAN TOEPASSING:

- **VERKLARING VAN HET KINDERBIJSLAGFONDS** (blanco exemplaar in bijlage in te vullen door de instelling die Uw kindergeld uitbetaalt) met vermelding van de kinderen waarvoor op heden KINDERBIJSLAG of een WEZENTOELAGE werd uitbetaald.
- **ATTEST MET VERMELDING VAN DE INVALIDITEITSGRAAD** op naam van elk persoon met een invaliditeitsgraad van méér dan 66 %.
- **VONNIS VAN ECHTSCHEIDING** of attest waaruit blijkt dat de echtscheidingsprocedure effectief is gestart.
- **BEVEL VAN SLOPING, ONTEIGENINGSBESLUIT, ONBEWOONBAAR EN/OF ONGESCHIKT-VERKLARING VAN DE WONING**, enz. ... (indien van toepassing).
- **ALLE ANDERE DOCUMENTEN** welke gevraagd worden in de **rubriek IV** (Bijkomende inlichtingen (verplicht in te vullen door de kandidaat-koper).

⚠ BELANGRIJK : Zolang de CVBA DE LEIE niet in het bezit is van alle hierboven gevraagde documenten, kan Uw aanvraag tot inschrijving niet in het register der kandidaat-kopers worden opgenomen !!!!

VI. KEUZE M.B.T. AANVRAAG KOOPWONING

(KEUZE AANDUIDEN D.M.V. HET INKLEUREN VAN HET CORRESPONDEREND -TEKEN)

GEMEENTE	BOUWGROEP	SOCIALE KOOPWONING	MIDDELGROTE KOOPWONING
GELUWE	<input type="radio"/> WIJK "CARRE"	<input type="radio"/>	

VII. SLOTBEPALINGEN.

De ondergetekende kandidaat-koper verklaart hierbij uitdrukkelijk en op eer dat :

- alle op dit formulier vermelde gegevens, evenals de in bijlage gevoegde documenten, **volledig en correct** zijn, alsook in overeenstemming met het gevraagde;
- **geen andere personen** dan deze vermeld in de rubrieken I t.e.m. III, de koopwoning mede zullen betrekken;
- hij/zij er zich toe verbindt onmiddellijk alle eventuele latere wijzigingen in verband met de hierboven vermelde gegevens (bvb. huwelijk, geboorte, inwoning, overlijden, invaliditeitsgraad, adreswijziging, eigendomssituatie, recenter aanslagbiljet personenbelasting, ...) **onmiddellijk en schriftelijk** zal melden aan de CVBA DE LEIE !
- hij/zij door de CVBA DE LEIE voldoende in kennis werd gesteld van de inschrijvingsvoorwaarden, toelatingsvoorwaarden, toewijzingsregels en beroepsrechten, zoals vermeld in het **Besluit van de Vlaamse Regering d.d. 11.05.99** betreffende de voorwaarden en modaliteiten van overdracht van onroerende goederen door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij en de sociale huisvestingsmaatschappijen in uitvoering van de Vlaamse Wooncode.
- hij/zij toelating verleent aan de CVBA DE LEIE om, tot zekerheid van alle verbintenissen welke voor de kandidaat-kopers of voor één van hen voortspruiten uit de vigerende en/of toekomstige wetgeving terzake, rechtstreeks te bemiddelen en/of gegevens i.v.m. de naleving van voormelde verbintenissen uit te wisselen met de V.H.M., de Bestuurders van de CVBA DE LEIE, de diensten van de Steden en Gemeenten en/of de diensten van andere openbare organismen.
- hij/zij de CVBA DE LEIE uitdrukkelijk verzoekt om over te gaan tot de effectieve **schraping van onderhavige kandidatuur** uit de inschrijvingsregisters van de vennootschap, wanneer hij/zij (kandidaat-koper) niet schriftelijk reageert binnen de 8 kalenderdagen volgend op de postdatum van de eerste brief waarbij hetzij hij/zij wordt uitgenodigd op een informatie- en/of toewijzingsvergadering, hetzij om informatie wordt gevraagd ter vervollediging en/of actualisatie van zijn/haar kandidatuur, alsook wanneer deze brief onbestelbaar zou terugkeren.
- hij/zij er zich toe verbindt om, binnen de 8 kalenderdagen te rekenen vanaf heden, het wettelijk voorziene inschrijvingsgeld ten bedrage van **25 €** over te maken op rekeningnummer **091 – 0016266 – 96** op naam van de CVBA DE LEIE;
- hij/zij en nota van neemt dat zijn/haar kandidatuur pas definitief in de desbetreffende registers kan worden opgenomen, voor zover alle vereiste documenten - waar nodig ingevuld en ondertekend - werden ingediend (cf. supra), het wettelijk voorziene inschrijvingsgeld werd vereffend én de kandidaat-koper voldoet aan alle toelatingsvoorwaarden, waarvan sprake in de vigerende reglementering.

Aldus opgemaakt te (plaats)

op (datum)

Naam van de kandidaat-koper :

Handtekening :

.....

.....