



AANVRAAG TOT AANPASSING KEUZE SOCIALE WONING

(keuze aanduiden d.m.v. het aanduiden van het corresponderende -teken)

KANDIDAATNUMMER

--	--	--	--

KEUZE QUA LIGGING AANKRUISEN <input checked="" type="checkbox"/> ▽ <i>gemeente - deelgemeente - gehucht</i>		KEUZE QUA TYPE AANKRUISEN <input checked="" type="checkbox"/> TYPE 1 : (WON / APPT) ZONDER TRAPPEN TYPE 2 : APPARTEMENT MET TRAPPEN TYPE 3 : WONING MET TRAPPEN ▽ ▽ ▽		
<input type="checkbox"/>	WERVIK	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	KRUISEKE			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	GELUWE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	MESEN	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	WIJTSCHATE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	AVELGEM	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	OUTRIJVE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	BOSSUIT	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	KOOIGEM	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>

(zie keerzijde voor een toelichting bij de keuzeaanduiding, rationale bezetting en een overzicht van het patrimonium)

Ondergetekende neemt kennis van het feit dat :

- dit keuzeformulier alle voorgaande keuzeformulieren vervangt, welke bijgevolg automatisch komen te vervallen;
- onderhavig document geenszins enige afbreuk doet aan de mogelijkheid tot schrapping, zoals voorzien in art. 12, §1, 6° van het BVR dd. 12.10.2007, indien aan de kandidaat-huurder nog een woning zou worden aangeboden op basis van een toewijzing daterend van vòòr de indiening van onderhavig formulier;
- onderhavige aanvraag tot aanpassing pas ten vroegste 2 dagen na ontvangst van dit formulier door de CVBA DE LEIE in voege kan treden;
- onderhavig document geenszins enige afbreuk doet aan de overige bepalingen, zoals vermeld op het initiële inschrijvingsformulier, welke bijgevolg onverminderd van toepassing blijven.

Opgemaakt te (plaats)

Op :/...../.....

Naam van de kandidaat-huurder :

Handtekening :

.....

TOELICHTING BIJ DE KEUZE AANDUIDING

U kunt een voorkeur aankruisen voor 3 types van woongelegenheden. Indien u geen enkele van deze 3 types aankruist, dan wordt uw kandidatuur automatisch en enkel opgenomen voor type 2 en 3.

TYPE 1 : woning of appartement waarvan badkamer en minstens één slaapkamer te bereiken zijn zonder trappen (extern of intern)

U kruist deze voorkeur best enkel aan als u of een van uw gezinsleden (blijvend) moeilijk trappen kunnen nemen.

TYPE 2 : appartement waarvan badkamer en slaapkamers enkel te bereiken zijn met trappen (extern of intern)

TYPE 3 : woning waarvan badkamer en slaapkamers enkel te bereiken zijn met trappen (extern of intern)

Aan *zittende* huurders met een (blijvende) verminderde mobiliteit, waardoor trappen nemen in de huidige sociale woning (of appartement) onmogelijk is, wordt bij toewijzing een voorrang toegekend voor een aangepaste woning. Hiervoor moet bij de aanvraag een medisch attest "verminderde mobiliteit" gevoegd worden, dat beschikbaar is op onze website.

Bij de aanduiding van type en ligging kan de CVBA DE LEIE helaas geen rekening houden met eventuele vermelde **specifiekere wensen** en/of voorkeuren die desgevallend door de kandidaat-huurder zouden worden geformuleerd, zoals vb. wijk of straat binnen gemeente, huisnummer, (hoek-) woning, met of zonder garage, tuin of cv, indeling van de woning.

De toewijzing van een sociale woongelegenheden gebeurt op basis van de **rationele bezetting** (zie tabel), rekening houdend met de wettelijk vastgelegde voorrangregels (zie www.vmsw.be). Rationele bezetting wil zeggen dat het aantal beschikbare slaapkamers van een toe te wijzen woning zo dicht mogelijk moet aansluiten bij het aantal slaapkamers dat volgens de gezinssamenstelling nodig is.

RATIONELE BEZETTING	
<i>(zie intern huurreglement op www.deleie.be voor een volledig overzicht)</i>	
AANTAL SLAAPKAMERS	# PERSONEN NAAST REFERENTIEHUURDER <i>(= alleenstaande of koppel)</i>
5	4 tot 7
4	3 tot 5
3	1 tot 3
2	1
1	0

Daarnaast bepaalt het Intern Huurreglement van de CVBA DE LEIE dat bij toewijzing van een sociale woongelegenheden systematisch **voorrang** wordt gegeven aan kandidaat-huurders die nog géén sociale woongelegenheden huren. Als u dus reeds huurder bent van een sociale huurwoning van de CVBA DE LEIE (of van een andere sociale huisvestingsmaatschappij), is het dus weinig zinvol een aanvraag in te dienen voor toewijzing van een (andere) sociale woongelegenheden door de CVBA DE LEIE. Uitzonderingen worden enkel gemaakt in geval van onder- of overbezetting, renovatieprojecten of mutatie van onaangepaste naar aangepaste woning voor huurders van de CVBA DE LEIE.

De **wachttijd** kan helaas nooit, zelfs niet bij benadering, ingeschat worden, omdat dit afhangt van onder andere de volgende factoren:

- het aantal toe te wijzen woongelegenheden;
- uw gezinssamenstelling;
- het aantal slaapkamers van de toe te wijzen woongelegenheden;
- uw eventuele voorrang, maar ook van de eventuele voorrang van de andere kandidaat-huurders.

OVERZICHT PATRIMONIUM											
<i>(louter ter informatie en onder voorbehoud van wijzigingen)</i>											
	APPARTEMENT GELIJKVLOERS			APPARTEMENT VERDIEPING			WONING				
	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	5
WERVIK	33	42	1	15	102	4	2	39	313	82	
KRUISEKE									12	19	
GELUWE	4	10		8	10		6	5	170	15	
MESEN	6	4			8			8	39	6	
WIJTSCHATE	2			2			4		33	13	
AVELGEM	9	6		5	15			5	99	33	
OUTRIJVE							4		30	7	2
BOSSUIT							4		25	21	
KOOIGEM							4	1	10		