

# AANVRAAG TOT AANPASSING KEUZE SOCIALE WONING

(keuze aanduiden d.m.v. het aanduiden van het corresponderende -teken)

## KANDIDAATNUMMER

--	--	--	--

KEUZE QUA <b>LIGGING</b> AANKRUISEN <input checked="" type="checkbox"/> ▽  <i>gemeente - deelgemeente - gehucht</i>		KEUZE QUA <b>TYPE</b> AANKRUISEN <input checked="" type="checkbox"/>  <b>TYPE 1 :</b> <b>ZONDER TRAPPEN</b> ▽		<b>TYPE 2 :</b> <b>MET TRAPPEN</b> ▽
<input type="checkbox"/>	<b>WERVIK</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<b>KRUISEKE</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<b>GELUWE</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<b>MESEN</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<b>WIJTSCHATE</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<b>AVELGEM</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<b>OUTRIJVE</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<b>BOSSUIT</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<b>KOOIGEM</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(zie keerzijde voor een toelichting bij de keuzeaanduiding, rationale bezetting en een overzicht van het patrimonium)

Ondergetekende neemt kennis van het feit dat :

- dit keuzeformulier alle voorgaande keuzeformulieren vervangt, welke bijgevolg automatisch komen te vervallen;
- onderhavig document geenszins enige afbreuk doet aan de mogelijkheid tot schrapping, zoals voorzien in art. 12, §1, 6° van het BVR dd. 12.10.2007, indien aan de kandidaat-huurder nog een woning zou worden aangeboden op basis van een toewijzing daterend van vòòr de indiening van onderhavig formulier;
- onderhavige aanvraag tot aanpassing pas ten vroegste 2 dagen na ontvangst van dit formulier door de CVBA DE LEIE in voege kan treden;
- onderhavig document geenszins enige afbreuk doet aan de overige bepalingen, zoals vermeld op het initiële inschrijvingsformulier, welke bijgevolg onverminderd van toepassing blijven.

Opgemaakt te (plaats) .....

Op : ...../...../.....

Naam van de kandidaat-huurder :

Handtekening :

.....

U kunt op de voorzijde een voorkeur aankruisen voor 2 types van woongelegenheden :

**TYPE 1**  
**badkamer en minstens één slaapkamer te bereiken**  
**ZONDER TRAPPEN**

- U kruist deze voorkeur best enkel aan als U of een van Uw gezinsleden lijden aan een blijvende sterk verminderde mobiliteit en bijgevolg moeilijk trappen kunnen nemen. U dit kunt bewijzen aan de hand van een medisch attest verminderde mobiliteit. Een blanco attest vindt u terug op onze website of kan u op verzoek per post opgestuurd worden.
- Als U alleen type 1 aankruist kunt U niet meer in aanmerking komen voor de overige woningen of appartementen. Als U twijfelt en/of trappen vormen toch niet echt zo'n groot probleem, kruis dan ook type 2 aan !

**TYPE 2**  
**badkamer en slaapkamers zijn enkel te bereiken zijn**  
**MET TRAPPEN**

- Met deze voorkeur komt U enkel in aanmerking voor alle overige woningen of appartementen.

Indien U geen enkele van beide types aankruist, dan wordt uw kandidatuur automatisch en enkel opgenomen voor type 2. De CVBA DE LEIE kan helaas geen rekening houden met eventuele vermelde specifiekere wensen en/of voorkeuren die desgevallend door de kandidaat-huurder zouden worden geformuleerd, zoals vb. wijk of straat binnen gemeente, huisnummer, (hoek-) woning, appartement gelijkvloers/verdieping, met of zonder garage, tuin of cv, indeling van de woning.

**Hoe gebeurt de toewijzing ?**

De toewijzing van een sociale woongelegenheden gebeurt op basis van de rationele bezetting (zie onderstaande tabel), rekening houdend met de wettelijk vastgelegde voorrangsregels (zie www.vmsw.be). Rationele bezetting wil zeggen dat het aantal beschikbare slaapkamers van een toe te wijzen woning zo dicht mogelijk moet aansluiten bij het aantal slaapkamers dat volgens de gezinssamenstelling nodig is.

Daarnaast bepaalt het Intern Huurreglement van de CVBA DE LEIE dat bij toewijzing van een sociale woongelegenheden systematisch voorrang wordt gegeven aan kandidaat-huurders die nog géén sociale woongelegenheden huren. Als u dus reeds huurder bent van een sociale huurwoning van de CVBA DE LEIE (of van een andere sociale huisvestingsmaatschappij), is het dus weinig zinvol een aanvraag in te dienen voor toewijzing van een (andere) sociale woongelegenheden door de CVBA DE LEIE. Uitzonderingen worden enkel gemaakt in geval van onder- of overbezetting, renovatieprojecten of mutatie van onaangepaste naar aangepaste woning.

**Hoe lang moet ik wachten op een aanbod ?**

De wachttijd hangt onder andere af van volgende factoren:

- het aantal toe te wijzen woongelegenheden;
- uw gezinssamenstelling;
- het aantal slaapkamers van de toe te wijzen woongelegenheden;
- uw eventuele voorrang, maar ook van de eventuele voorrang van de andere kandidaat-huurders.

**Dit alles zorgt ervoor dat de wachttijd nooit, zelfs niet bij benadering, kan ingeschat worden !**

<b>RATIONELE BEZETTING</b>			
<small>(zie intern huurreglement op www.deleie.be voor een volledig overzicht) (gelijkvloers = minstens 1 slaapkamer en badkamer op gelijkvloers of bereikbaar met lift)</small>			
APPARTEMENT WONING	# SLPK	# PERSONEN NAAST REFERENTIEHUURDER <small>(= alleenstaande of koppel)</small>	MEDISCH GEATTESTEERDE VERMINDERDE MOBILITEIT
GELIJKVLOERS	1	0	min. 1
GELIJKVLOERS	2	0 tot 1	min. 1
VERDIEPING	5	4 tot 7	0
VERDIEPING	4	3 tot 5	0
VERDIEPING	3	1 tot 3	0
VERDIEPING	2	1	0
VERDIEPING	1	0	0

<b>OVERZICHT PATRIMONIUM</b>											
<small>(louter ter informatie en onder voorbehoud van wijzigingen)</small>											
	APPARTEMENT GELIJKVLOERS			APPARTEMENT VERDIEPING			WONING				
<small>aantal slaapkamers</small>	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	5
WERVIK	33	42	1	15	102	4	2	39	313	82	
KRUISEKE									12	19	
GELUWE	4	10		8	10		6	5	170	15	
MESEN	6	4			8			8	39	6	
WIJTSCHATE	2			2			4		33	13	
AVELGEM	9	6		5	15			5	99	33	
OUTRIJVE							4		30	7	2
BOSSUIT							4		25	21	
KOOIGEM							4	1	10		